

**Zarządzenie nr PM-4891/2021
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 25 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym pomieszczenia o powierzchni 5,60 m², znajdującego się na I piętrze budynku przy al. Korfantego 6, stanowiącego własność miasta Gliwice, na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości lokalowej na rzecz jej właściciela.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.);

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata;

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiące własność miasta Gliwice pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,60 m², znajdujące się na I piętrze budynku położonego w Gliwicach przy al. Korfantego 6, wraz z udziałem wynoszącym 0,006 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 359 o pow. 732 m², obr. Stare Miasto dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031731/6, na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości lokalowej – lokalu mieszkalnego przy al. Korfantego 6/8, na rzecz właściciela tego lokalu.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/621/2021 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Korfantego 6 obręb: Stare Miasto działka nr: 359 księga wieczysta: GL1G/00031731/6	powierzchnia gruntu: 732	Budynek IV kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz.	sprzedaż prawa własności	Tereny usługowo - mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	0,006	16.840,00
Nieruchomość lokalowa: Korfantego 6	powierzchnia użytkowa pomieszczenia: 5,60	Pokój na I piętrze o powierzchni 5,60 m ² .	sprzedaż prawa własności	-	-	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 25.10.2021 r. do 15.11.2021 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 06.12.2021 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka