

Zarządzenie nr PM-4910/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 26 PAŹDZIERNIKA 2021r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Tokarskiej, na północ od ul. Tokarskiej oraz na północ od ul. Ciesielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tokarskiej oraz ul. Ciesielskiej, obejmującą działkę nr 447 o pow. 1,5570 ha, KW GL1G/00002251/5, dz. nr 501 o pow. 1,8940 ha, KW GL1G/00033613/7, dz. nr 571 o pow. 1,4730 ha, KW GL1G/00033547/3, dz. nr 270 o pow. 1,0348 ha i dz. nr 271, o pow. 1,2961 ha, KW GL1G/00039105/5, dz. nr 482, o pow. 0,4933 ha, KW GL1G/00041061/1, dz. nr 33 o pow. 1,8510 ha, dz. nr 414 o pow. 2,2810 ha, KW GL1G/00041062/8 oraz dz. nr 23 o pow. 1,2250 ha i dz. nr 402 o pow. 1,2000 ha, zapisane w KW GL1G/00041063/5, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 243/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 243/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 243/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ nr 243/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4910/21 z dnia **26 PAŹDZIERNIKA** 2021r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00002 251/5 Dz. nr 447	1,5570 ha, Użytek: RIVb, W- RIVb	Nieruchomość położona na północ od ul. Tokarskiej, przy ul. Tokarskiej, na północ od ul. Ciesielskiej, pomiędzy ul. Tokarską i ul. Ciesielską	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/00033 613/7 Dz. nr 501	1,8940 ha, Użytek: RIVa, PsIV,		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
KW GL1G/00033 547/3 Dz. nr 571	1,4730 ha, Użytek: RIVa, W- RIVa		Tereny publicznych dróg klasy głównej.		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
KW GL1G/00039 105/5 Dz. nr 270	1,0348 ha Użytek RIVb		Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej - nowej Tereny publicznych dróg klasy głównej				
Dz. nr 271	0,4933 ha Użytek RIVa						
KW GL1G/00041 061/1 Dz. nr 482	1,8510 ha Użytek RIVb		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych				
KW GL1G/00041 062/8 Dz. nr 33	2,2810 ha Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RIVa						
Dz. nr 414	1,2250 ha Użytek: RIVa, RIVb, ŁIV						
KW GL1G/00041 063/5 Dz. nr 23	1,2000 ha Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RV						
Dz. nr 402 Obręb: Ostropa Północ							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia **26 PAŹDZIERNIKA** 2021 r. do dnia 16 LISTOPADA 2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym *