

Zarządzenie nr PM-4958/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 29 PAŹDZIERNIKA 2021r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice oraz będącej w posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy alei Jana Nowaka - Jeziorańskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U.2021.1509 j.t. z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice oraz będącą w posiadaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy alei Jana Nowaka - Jeziorańskiego, obejmującą działkę nr 654, o pow. 0,3192 ha, KW BRAK, dz. nr 651, o pow. 0,2335 ha, dz. nr 652 o pow. 0,2541 ha, dz. nr 653, o pow. 2499 ha, dz. nr 655, o pow. 0,2150 ha oraz dz. nr 656, o pow. 0,0387 ha, KW GL1G/00128974/8, obręb Kozłówka i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 206/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 206/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 206/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ nr 206/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4958/21 z dnia 29.10.2021r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW GL1G/0012 8974/8</u> Dz. nr 651	0,2335 ha, Użytek: RIVa	Nieruchomość położona przy alei Jana Nowaka - Jeziorańskiego	Tereny rolnicze. Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 652	0,2541 ha, Użytek: RIVa		Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Dz. nr 653	0,2499 ha, Użytek: RIVa				Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
Dz. nr 655	0,2150 ha, Użytek: RIVa						
Dz. nr 656	0,0387 ha, Użytek: RIVa						
Obręb: Kozłówka							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.10.2021 r. do dnia 19.11.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym *