

**Zarządzenie nr PM-4990/21
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 9 LISTOPADA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Sportowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Sportowej, obejmującą część działki nr 445 o powierzchni 0,0350 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 1,8053 ha), KW GL1G/00044323/7, obręb Kolej i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 190/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 190/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 190/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ NR 190/2021

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-4990/2021 z dnia 9 LISTOPADA 2021 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki, użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|-------------------------------|--------------------------------|--|--|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Działka nr 445 Obręb Kolej KW nr GL1G/00044323/7 | 1,8053 ha Użytek: RIVb | położona przy ul. Sportowej | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 445 obręb Kolej oznaczona jest symbolem: 5 Un – co oznacza: tereny usług różnych - nowe | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy o pow. 0,0350 ha oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT | Płatne Rocznie do 1-go października każdego roku |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 09.11.21 r. do dnia 30.11.21 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*