

**Zarządzenie Nr PM-5081/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 23 LISTOPADA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kochanowskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Kochanowskiego, obejmujące dz. nr 260, o pow. 0,1367 ha, zapisaną w KW GL1G/00085394/4, obręb Trynek oraz dz. nr 261, o pow. 0,0453 ha, zapisaną w KW GL1G/00004299/8, obręb Trynek i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 267/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 267/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 267/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 267/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5081/21 z dnia 23.11.21R. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0008539</u> <u>4/4</u> Dz. nr 260	0,1367 ha, Użytek: RIIIa	Nieruchomości położone przy ul. Kochanowskiego.	Teren ulic głównych do przebudowy i projektowanych. Teren istniejących ulic głównych. Teren mieszkaniowy o wysokiej intensywności zabudowy. Teren zieleni urządzonej.	Czasowa dzierżawa terenu pod rekreacyjne ogrody, działkowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm. Wg. stawki: 0,20 zł/m ² rocznie netto terenu pod ogrodem działkowym 1,00 zł/m ² rocznie netto terenu pod obiektem gospodarczym.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0000729</u> <u>9/8</u> Dz. nr 261 Obręb: Trynek	0,0453 ha, Użytek: RIIIa						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 23.11.21R do dnia 14.12.21R. a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*