

Zarządzenie nr PM-5100/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 24 LISTOPADA 2021R.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowych umów dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej przy ul. Orchidei.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ulicy Orchidei, obejmującą działkę nr 407, obręb Wilcze Gardło, o powierzchni całkowitej 0,8004 ha), użytki „Bz”, „dr” oraz „B”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032637/4, z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodów przydomowych.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/40/2021 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/40/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/40/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ZDM/40/2021
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-5100/2021 z dnia 24.11.21R.zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032 637/4 działka nr 407 obręb Wilcze Gardło	0,8004 ha użytki: Bz, dr i B	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona przy ulicy Orchidei	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolno stojącej i bliźniaczej objęte ustaleniami ochrony konserwatorskiej Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na poszerzenie ogrodów przydomowych Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/2014 z dnia 20 maja 2014 wg stawki: 0,70 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 24.11.21R. do dnia 15.12.21R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka