

**Zarządzenie nr PM-5152/21**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 2 GRUDNIA 2021r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Bojkowskiej oraz autostradzie A4.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Bojkowskiej oraz autostradzie A4, obejmującą działkę nr 141, o pow. 0,6704 ha, KW GL1G/00051507/3, dz. nr 156 o pow. 1,4481 ha, KW GL1G/00037938/9, dz. nr 102/2, o pow. 3,0164 ha, KW GL1G/00038881/1, obręb Bojkowskie Pola oraz dz. nr 291 o pow. 0,5041 ha zapisaną w KW GL1G/00037941/3, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 289/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 289/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 289/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*

**WYKAZ nr 289/2021**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ...5152/21 z dnia 02.12. 2021r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW</u></b> <b><u>GL1G/00037</u></b> <b><u>938/9</u></b> <b>Dz. nr 156</b>	1,4481 ha, Użytek: RIIIa, RIIIb, W- RIIIa	Nieruchomość położona ul. Bojkowskiej oraz przy autostradzie A4.	Tereny zabudowy usługowej transportu. Tereny dróg zbiorczych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b><u>KW</u></b> <b><u>GL1G/00038</u></b> <b><u>881/1</u></b> <b>Dz. nr 102/2</b>	3,0164 ha, Użytek: RIIIb, RIVa, RIVb, N		Tereny usługowo-produkcyjne - nowe. Tereny dróg zbiorczych – projektowanych.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b><u>KW</u></b> <b><u>GL1G/00051</u></b> <b><u>507/3</u></b> <b>Dz. nr 141</b>	0,6704 ha, Użytek: RIVa, RIIIb,		Tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo – krajobrazowym.		Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<b><u>KW</u></b> <b><u>GL1G/00037</u></b> <b><u>941/3</u></b> <b>Dz. nr 291</b>	0,5401 ha, Użytek: RIIIb, PsIII		Tereny dróg dojazdowych – projektowanych. Teren lotniska.				

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 02.12. 2021 r. do dnia 23.12. 2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*