

**Zarządzenie nr PM-5187/21
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 7 GRUDNIA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej, obejmujące działki nr: 828 o pow. 0,3603 ha, 829/3 o pow. 0,0423 ha, 829/4 o pow. 0,1900 ha, 829/5 o pow. 0,5737 ha, 829/6 o pow. 0,8598 ha, 829/7 o pow. 0,1914 ha, 829/8 o pow. 0,3378 ha, 829/28 o pow. 0,5343 ha, 829/34 o pow. 0,3572 ha, 829/49 o pow. 0,0054 ha, 829/50 o pow. 0,3493 ha, 829/52 o pow. 0,0436 ha, 829/55 o pow. 0,3401 ha, 829/56 o pow. 0,8206 ha, 829/57 o pow. 0,2628 ha, 829/58 o pow. 3,5657 ha, 829/59 o pow. 0,3132 ha, 829/60 o pow. 3,6455 ha, 829/61 o pow. 0,1397 ha, 829/62 o pow. 0,3885 ha, 829/63 o pow. 0,2184 ha, 829/64 o pow. 0,5540 ha, 829/65 o pow. 1,1268 ha, 829/68 o pow. 0,6187 ha, 829/69 o pow. 0,7085 ha, 829/70 o pow. 0,5203 ha, 829/73 o pow. 1,3012 ha, 829/72 o pow. 0,3771 ha, 829/74 o pow. 0,1491 ha, 829/75 o pow. 0,0873 ha, 829/78 o pow. 0,2755 ha, 829/91 o pow. 0,8587 ha oraz część działek nr: 829/1 o pow. 0,3460 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,4402 ha), 829/2 o pow. 1,3717 ha (pow. całkowita działki wynosi 1,3752 ha), 829/32 o pow. 0,2225 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,4726 ha), 829/54 o pow. 2,0300 ha (pow. całkowita działki wynosi 2,0441 ha), 829/76 o pow. 0,8513 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,9808 ha), 829/93 o pow. 0,0535 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,0629 ha), 829/94 o pow. 1,6329 ha (pow. całkowita działki wynosi 1,6789 ha), KW GL1G/00041529/0 oraz część działki nr 1346 o pow. 0,1162 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,1200 ha), KW GL1G/00077467/8

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 285/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 285/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 285/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym *

WYKAZ NR 285/2021

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5187/2021 z dnia 7 GRUDNIA 2021 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 828	0,3603 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb	położone na południe od ulicy Kozielskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem: - MDW – opisanym jako: Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami wbudowanymi w parterze; - MNS – opisanym jako: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa; - MN – opisanym jako: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca); - UH – opisanym jako: Usługi handlu; - ZU – opisanym jako: Zieleń urządzona; - 2 M – opisanym jako: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące; - w – opisanym jako: tereny wód otwartych - ciekł wodne;	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o łącznej powierzchni 26,7409 ha na uprawy rolne	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 0,04 zł/m ² pow. gruntu rolnego /rocznie	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku
829/1	0,4402 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/2	1,3752 ha, uż: RIVa						
829/3	0,0423 ha, uż: RIVa						
829/4	0,1900 ha, uż: RIVa						
829/5	0,5737 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						
829/6	0,8598 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/7	0,1914 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/8	0,3378 ha, uż: RIVb						
829/28	0,5343 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						
829/32	0,4726 ha, uż: RII, RIIIb, W-RIIIb						
829/34	0,3572 ha, uż: RII						
829/49	0,0054 ha, uż: RII						
829/50	0,3493 ha, uż: RII						
829/52	0,0436 ha, uż: RII						
829/54	2,0441 ha, uż: RII, RIIIb, RIVa, RIVb, W-RIIIb						
829/55	0,3401 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						

829/56	0,8206 ha, uż: RIVa, RIVb					
829/57	0,2628 ha, uż: RIVa, RIVb					
829/58	3,5657 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb					
829/59	0,3132 ha, uż: RIIIb, RIVb					
829/60	3,6455 ha, uż: RIIIb					
829/61	0,1397 ha, uż: RIIIb					
829/62	0,3885 ha, uż: RIIIb					
829/63	0,2184 ha, uż: RIIIb					
829/64	0,5540 ha, uż: RIIIb, RIVb					
829/65	1,1268 ha, uż: RIIIb, RIVb					
829/68	0,6187 ha, uż: RIIIb, RIVb					
829/69	0,7085 ha, uż: RIIIb, RIVb					
829/70	0,5203 ha, uż: RIIIb					
829/72	0,3771 ha, uż: RIIIb					
829/73	1,3012 ha, uż: RIIIb					
829/74	0,1491 ha, uż: RIIIb, W-RIIIb					
829/75	0,0873 ha, uż: RII, RIIIb, W-RIIIb					
829/76	0,9808 ha, uż: RII, RIIIb, W-RIVb					
829/78	0,2755 ha, uż: RII					
829/91	0,8587 ha, uż: RII, RIIIb					
829/93	0,0629 ha, uż: RII					
829/94	1,6789 ha, uż: RII					
KW nr GL1G/00041529/0						

- **01L1/2,Kx; 02L1/2,Kx; 03L1/2,Kx; 04L1/2,Kx; 05L1/2,Kx; 06L1/2,Kx** - opisanym jako: tereny ulic lokalnych;
- **09D1/2,Kx; 010D1/2,Kx; 011D1/2,Kx; 012D1/2,Kx; 013D1/2,Kx; 14D1/2,Kx; 015D1/2,Kx; 016D1/2,Kx; 017D1/2,Kx; 018D1/2,Kx** - opisanym jako: tereny ulic dojazdowych;
- **Dw** – opisanym jako: tereny wewnętrznych ulic dojazdowych;
- **Kx** – opisanym jako: tereny niezależnych ciągów pieszych i rowerowych;
- **01 KDZ 1/2** - opisanym jako tereny dróg zbiorczych.

1346 KW nr GL1G/00077467/8 Obręb Stare Gliwice	0,1200 ha, uż: dr						
---	-------------------	--	--	--	--	--	--

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 07.12.21 r. do dnia 28.12.21 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym *