

**Zarządzenie nr PM-5223/21
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 13 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach, przy ul. Toszeckiej na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./§ 5, załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 9470 z 28 grudnia 2020r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w obrębie Kłodnica, KW nr GL1G/00059373/0, obejmującą część działki nr 949 o pow. 0,0365 ha i zawrzeć kolejną umowę z wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 306/2021 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 306/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 306/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr /2021

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5223/21 z dnia 13.12. 2021 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00059373/0 Działka nr: 949 obręb: Kłodnica	Powierzchnia całkowita 0,1898 ha Użytek B	Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 0,0365 ha pod zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich. Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. wg. rocznej stawki netto 0,70 zł/m ² za grunt przeznaczony pod zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 13.12.2021 r. do 03.01.2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym