

**Zarządzenie nr PM 5326/22
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 04 STYCZNIA 2022R.**

w sprawie obciążenia działek nr 653 i 654/2, obręb Kłodnica, zapisanych w księgach wieczystych nr GL1G/00036366/1 i GL1G/00036361/6 prawem służebności gruntowej na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze GL1G/000146055/2.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1509)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

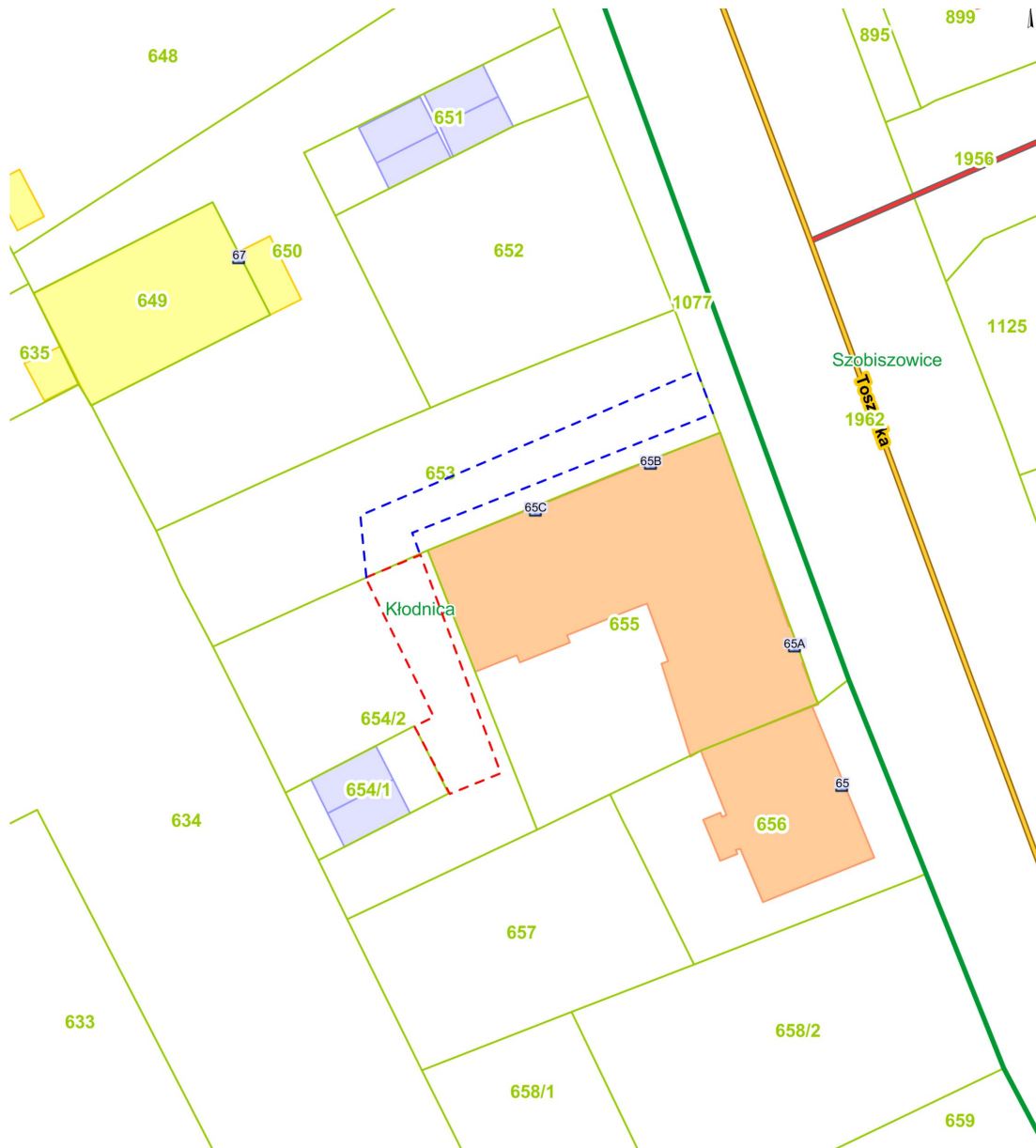
zarządza co następuje:

- §1. Obciążyć nieruchomość gruntową obejmującą działkę nr 653, obręb Kłodnica o powierzchni 614 m², zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00036366/1, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu zaznaczonym na mapie niebieską przerywaną linią pasem o szerokości 5,00 m i długości 20 m o powierzchni 100,00 m² w miejscu istniejącej drogi wewnętrznej usytuowanej wzdłuż północnej ściany budynku przy ul. Toszeckiej 65B-65C, na rzecz kaźdoczesnych właścicieli garaży posadowionych na nieruchomości gruntowej zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/000146055/2, obejmującej działkę 654/1 w obrębie Kłodnica, o powierzchni 94 m².
- §2. Obciążyć nieruchomość gruntową obejmującą działkę nr 654/2, obręb Kłodnica o powierzchni 478 m², zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00036361/6, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu zaznaczonym na mapie czerwoną przerywaną linią pasem o szerokości 5,00 m o powierzchni 123,00 m² w miejscu istniejącej drogi wewnętrznej usytuowanej wzdłuż zachodniej ściany budynku przy ul. Toszeckiej 65C, na rzecz kaźdoczesnych właścicieli garaży posadowionych na nieruchomości gruntowej zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/000146055/2, obejmującej działkę 654/1 w obrębie Kłodnica, o powierzchni 94 m².
- §3. Ustalić wynagrodzenie z tytułu służebności opisanej w §1 na kwotę 1.186,00 zł + 272,78 zł (23% VAT) co daje kwotę brutto 1.458,78 zł (słownie: tysiąc czterysta pięćdziesiąt osiem złotych siedemdziesiąt osiem groszy).
- §4. Ustalić wynagrodzenie z tytułu służebności opisanej w §2 na kwotę 1.687,00 zł + 388,01 zł (23% VAT) co daje kwotę brutto 2.075,01 zł (słownie: dwa tysiące siedemdziesiąt pięć złotych jeden grosz).
- §5. Do kwot o których mowa w §3 i §4 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt operatów szacunkowych w wysokości 738,00 zł brutto (słownie: siedemset trzydzieści osiem złotych zero groszy).
- §6. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 i §2 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

- §7. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §8. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr PM-...5326/22 z dnia 04.01.22 r.



Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym.