

**Zarządzenie nr PM-5354/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 20 STYCZNIA 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Omańkowskiej oraz przy ul. Św. Huberta.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Omańkowskiej oraz przy ul. Św. Huberta, obejmującą działkę nr 1203, o pow. 0,4160 ha, KW GL1G/00122786/1, dz. nr 1205, o pow. 0,2580 ha oraz dz. nr 1208, część o pow. 1,600 ha, (pow. całk. 2,1801 ha) KW GL1G/00031718/9, obręb Żerniki i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 4/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz 4/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 4/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**WYKAZ nr 4/2022**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr PM-5354/22 z dnia 20 stycznia 2022r.  
zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta  
Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW</u> <u>GL1G/001227</u> <u>86/1</u> Dz. nr 1203</b>	0,4160 ha, Użytek: RIVb	Nieruchomość położona na północ od ul. św. Huberta oraz przy ul. Omańkowskiej	Warsztaty, rzemiosło produkcyjne Zieleń terenów zurbanizowanych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b><u>KW</u> <u>GL1G/000317</u> <u>18/9</u> Dz. nr 1205</b>	0,2580 ha, Użytek: RIVb		Projektowana ulica dojazdowa	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b>Dz. nr 1208</b>  <b>Obręb: Żerniki</b>	2,1801 ha, Użytek: RIVb, ŁV, PsV		Tereny mieszkaniowe. Tereny komunikacji – projektowana ulica lokalna, jednojezdniowa, dwupasowa		Wg. stawki: 0,07 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod uprawy rolne		

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.01.2022 r. do dnia 10.02.22 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*