

Zarządzenie nr PM-5402/22
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 31 STYCZNIA 2022r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Piaskowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Piaskowej, obejmującą dz. nr 258, część o pow. 0,0360 ha, (pow. całk. 0,1229 ha), dz. nr 259, o pow. 0,0157 ha oraz dz. nr 261 o pow. 0,0043 ha, KW GL1G/00009652/5, a także dz. nr 263 część o pow. 0,0300 ha (pow. całk. 0,3157 ha), dz. nr 262/2 część o pow. 0,0008 ha (paw. całk. 0,0054 ha) oraz dz. nr 1177/2 część o pow. 0,0030 ha, (pow. całk. 0,0648 ha) KW GL1G/00003097/4, obręb Przyszówka i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej - ogród przydomowy oraz obiekt gospodarczy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 22/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 22/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ nr 22/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5402/22 z dnia 31.01.2022r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0000</u> <u>9652/5</u> Dz. nr 258 Dz. nr 259 Dz. nr 261 <u>KW</u> <u>GL1G/0000</u> <u>3097/4</u> Dz. nr 263 Dz. nr 262/2 Dz. nr 1177/2 Obręb: Przyszówka	0,1229 ha, Użytek: Bp 0,0157 ha, Użytek: B 0,0043 ha, Użytek: B 0,3157 ha, Użytek: Bp 0,0054 ha, Użytek: Bp 0,0648 ha, Użytek: Bp	Nieruchomość położona przy ul. Piaskowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jedno i wielorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu, o łącznej powierzchni 0,0898 ha, na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - ogród przydomowy oraz obiekt gospodarczy Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg. stawki: 1,50 zł/m ² rocznie za teren ogrodu przydomowego 2,00 zł/m ² rocznie za teren pod obiektem	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 31 STYCZNIA 2022 r. do dnia 21 LUTY 2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym *