

ZGM.7278.2022

**Zarządzenie nr PM-5456/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 14 lutego 2022 r.**

w sprawie wyłączenia z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego nr II położonego w budynku przy ul. Lipowej 9 w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1372 z późn. zm.),

§ 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miasta Gliwice w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy nr II o powierzchni 12,58 m², położony w przyziemiu budynku oficyny przy ul. Lipowej 9 w Gliwicach i zawrzeć umowę najmu z Panią Magdaleną Smoleń prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: Pracownia Oprawy Obrazów M. Smoleń, S. Żegolewski spółka cywilna z siedzibą w Gliwicach przy ul. Lipowej 9.
- § 2. Szczegółowe warunki i cele najmu przedmiotowego lokalu użytkowego zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2022/46. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5456/2022
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 14.02.2022

WYKAZ NR ZGM/2022/46 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

| Lp. | Adres i oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat |
|-----|--|-------------------------------------|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | ul. Lipowa 9 działka nr: 205/2 obręb: Centrum GL1G/00033119/4 | Lok. nr II: 12,58 m ² | Lokal użytkowy | Najem na czas nieoznaczony | Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu) | Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Gliwice nr XXXIII/747/2017 z dnia 14 grudnia 2017 r. | Zgodnie z umową najmu |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 14.02.2022 do dnia 07.03.2022r.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym