

**Zarządzenie Nr PM -5741/2022**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 06 kwietnia 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Lotników 25.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279 z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi. Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Lotników 25, obejmującą działkę nr 1003/1, obręb Trynek, o powierzchni całkowitej 765 m<sup>2</sup>, objętą KW GL1G/00105069/4 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod przydomowe ogrody rekreacyjne oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 210/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 210/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 210/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

## WYKAZ Nr 210/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM -5741/2022 z dnia 06.04. 2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00105069/4 Dz. <b>1003/1</b> obręb: <b>Trynek</b>	Pow. całkowita 765 m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy: zgodnie z złożonymi wnioskami  Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Lotników 25	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  Symbol: 48 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod przydomowe ogrody rekreacyjne oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-5279/2021 z dnia 21.12.2021  Według stawek rocznych: rekreacyjne ogrody przydomowe: <b>1,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> tymczasowe obiekty budowlane: <b>2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b>	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 06.04.2022 do 27.04.2022, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**