

**Zarządzenie nr PM-5967/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 19 MAJA 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ul. Zygmuntowskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), §5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na zachód od ul. Zygmuntowskiej, obejmującą część działki nr 1012 o pow. 0,0002 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0025 ha) oraz część działki nr 1013 o pow. 0,0003 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0150 ha), KW nr GL1G/00055804/3, obręb Przyszówka i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod częścią istniejącego garażu tymczasowego.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 80/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 80/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 80/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

**Zastępca Prezydenta Miasta\***

**Wykaz nr 80/2022**

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5967/22 z dnia 19 MAJA 2022 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: <b>1012</b>  Działka nr: <b>1013</b>  Obręb: <b>Przyszówka</b>  KW nr GL1G/00055804/3	0,0025 ha Użytek: B, Bi  0,0150 ha Użytek: B, Bi	położona na zachód od ulicy Zygmuntońskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczone są symbolem: <b>10ZPE</b> - co oznacza: tereny zieleni urządzonej w sferach naturalnych układów ekologicznych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 0,0005 ha (część: dz. nr 1012 pow. 0,0002ha, 1013 pow. 0,0003ha) pod częścią istniejącego garażu tymczasowego  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r.  Wg stawki:  - 4,00 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu /miesięcznie netto +VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 19 MAJA 2022r. do dnia 9 CZERWCA 2022r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Aleksandra Wysocka**  
**Zastępca Prezydenta Miasta\***

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym