

**Zarządzenie nr PM-6004/22
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 26 MAJA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Słonecznej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), uchwały nr XXXVI/751/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Słonecznej, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM 5607/2022 z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulicy Słonecznej, obejmującą działkę nr 165/1, obręb Przedmieście, o powierzchni 0,0189 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00090060/2 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 10 lat z przeznaczeniem terenu pod istniejącą tłocznię ścieków sanitarnych oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej).

§ 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 49/2022.

§ 3. Wykaz nr 49/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*