

**Zarządzenie nr PM-6364/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 04 sierpnia 2022

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ul. Banacha na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022, poz. 559 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na zachód od ul. Banacha, obejmującą działkę nr 229 o powierzchni 0,0972 ha , obręb Politechnika, KW GL1G/00034437/6 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 166/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 166/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 166/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 166/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6364/22 z dnia 04.08.2022 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 229 Obręb: Politechnika KW nr GL1G/00034437/6	0,0972 ha Użytek: B	położona na zachód od ul. Banacha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 3MNU - co oznacza: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg stawek: - 1,50 zł/m ² /rok + VAT za teren pod rekreacyjny ogród przydomowy - 2,00 zł/ m ² /rok + VAT za teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym na terenie ogrodu	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 04.08.2022 do dnia 25.08.2022, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym