

**Zarządzenie nr PM-6516/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 8 WRZEŚNIA 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. **Piekarskiej, Architektów, Geodetów.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Piekarskiej, Architektów, Geodetów, o pow. całkowitej 0,0084 ha; obejmujące działki nr: 1919, 1712, 1921, 1923, 1713, 1909, 1924, 1925, 1908, 1249, 1251; obręb Ostropa Północ; zapisane w KW nr: GL1G/00077635/7, GL1G/00080983/5, GL1G/00109741/7, GL1G/00112457/3; posiadające użytek „B”; i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy i tymczasowy obiekt gospodarczy.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 184/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 184/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 184/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**WYKAZ NR 184/2022**

**Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6516/2022 z dnia 08.09.2022 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działka nr <b>1713</b> KW GL1G/00077635/7</p> <p>Działki nr <b>1712,1249,1251</b> KW GL1G/00080983/5</p> <p>Działka nr <b>1908</b> KW GL1G/00109741/7</p> <p>Działki nr <b>1924,1909,1921,1923,1919,1925</b> KW GL1G/00112457/3</p> <p>Obręb: Ostropa Północ</p>	<p>0,0084 ha</p> <p>Użytek: B</p>	<p>Położona przy ul. Piekarskiej, Geodetów, Architektów.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem:</p> <p><b>30MNU</b> – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności zabudowy.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 0,0084 ha na rekreacyjny ogród przydomowy i tymczasowy obiekt gospodarczy.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021r.</p> <p>wg stawek:</p> <p>- 1,50 zł/m<sup>2</sup>/rok gruntu na rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej</p> <p>- 2,00 zł/m<sup>2</sup>/rok gruntu pod obiekty budowlane na terenie ogrodów zagospodarowanych zielenią</p>	<p>Płatne rocznie do 1-go października każdego roku</p>

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 08.09.22 r. do dnia 29.09.22 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Aleksandra Wysocka**

**Zastępca Prezydenta Miasta\***