

**Zarządzenie nr PM-6589/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 21 września 2022 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 710/3, obręb Politechnika, jako wkład niepieniężny do spółki Park Naukowo-Technologiczny „Technopark Gliwice” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach oraz wyrażenia zgody na objęcie przez Miasto Gliwice należnych z tego tytułu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Park Naukowo-Technologiczny „Technopark Gliwice” Sp. z o.o.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), uchwały Rady Miasta w Gliwicach nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 28 grudnia 2020 r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wniesienie jako wkład niepieniężny do spółki nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 710/3, obręb Politechnika, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Wincentego Pola, stanowiącej własność Miasta Gliwice, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00039354/5. Wartość wnoszonego prawa własności nieruchomości wynosi 160 000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) i została określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Zbycie nieruchomości, opisanej w niniejszym paragrafie, nastąpi w formie wkładu niepieniężnego (aportu) na rzecz spółki Park Naukowo-Technologiczny „Technopark Gliwice” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach.

§ 2. Wyrazić zgodę na objęcie w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Park Naukowo-Technologiczny „Technopark Gliwice” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach 40 (słownie: czterdzieści) udziałów po 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100) każdy, o łącznej wartości 160 000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr NA/2/2022 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności do nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a nadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu).

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia obejmuje osobiście.

§ 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Ewa Weber

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Wykaz nr NA/2/2022

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6589/2022 z dnia 21 września 2022 r. zawierający opis i warunki zbycia w formie aportu nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako 710/3, obręb Politechnika.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości i forma władania	Powierzchnia w ha i użytek gruntowy	Wartość nieruchomości w zł (netto)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice, zatwierdzonego uchwałą nr XLIII/905/202014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 08.05.2014 r.	Informacja o zbyciu
1.	Działka nr 710/3, obręb Politechnika, KW nr GL1G/00039354/5, własność Miasta Gliwice.	0.0661, uż. „Bi”	160 000,00	Teren pokryty zielenią nieurządzoną niską i pojedynczymi drzewami. Granice działki tworzą kształt nieregularny, wydłużony, zbliżony do rombu. Dojazd do działki z drogi publicznej.	Tereny oznaczone symbolem: 1Un tereny zabudowy usług dydaktycznych, naukowych, badawczych, administracyjnych. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe, garaże, usługi sportu, sieci infrastruktury technicznej, miejsca do parkowania, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, rowerowe, zieleń urządzona.	Zbycie następuje w drodze aportu na rzecz spółki Park Naukowo-Technologiczny „Technopark Gliwice” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach.

UWAGA: Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 21 września 2022 r. do dnia 12 października 2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu).

Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 2 listopada 2022 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Ewa Weber