

**Zarządzenie nr PM-6622/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 21 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Czajki 23/7, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899);

Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata;

Uchwały nr XI/197/2011 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania przysługującym Gminie Gliwice ograniczonym prawem rzeczowym, jakim jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu;

Zarządzenia organizacyjnego PM nr 11/08 z dnia 08.02.2008 r. w sprawie przejmowania i ewidencjonowania spadków odziedziczonych przez Miasto Gliwice

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiące własność miasta Gliwice spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 30,60 m², znajdującego się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Czajki 23. Dla ww. prawa nie została założona księga wieczysta. Budynek przy ul. Czajki 23 usytuowany jest na działce nr 632 o pow. 3798 m², obr. Sikornik, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00080642/3.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przeznaczonego do zbycia nr ZGM/590/2022 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Wykaz nr ZGM/590/2022 o przeznaczeniu do sprzedaży
spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-6622/2022 z dnia 21.09.2022 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruch. istniejącego uzbrojenia	Forma przekazania nieruch.	Przeznaczenie	Oznaczenie lokalu /powierzchnia lokalu	cena spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu (zł)
1	2	3	4	5	6	7
ul. Czajki 21 ,23, 25, 27 dz. nr 632 obręb: Sikornik księga wieczysta: GL1G/00080642/3	3798	Instal.: wod-kan, elektr., gaz, c.o.	sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Klatka nr 23 Lokal nr 7 / pow. 30,60 m ²	154.077,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 21.09.2022 r. do 12.10.2022 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 02.11.2022 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym