

**Zarządzenie nr PM-7073/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 13 grudnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Wiejskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Wiejskiej, obejmującą działkę nr **462** o pow. 0,0401 ha, KW nr GL1G/00034010/7, obręb **Stare Gliwice** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjny ogród przydomowy** oraz pod **tymczasowy obiekt gospodarczy**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 331/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 331/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 331/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 331/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7073/2022 z dnia 13.12.2022 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 462 KW nr GL1G/00034 010/7 Obręb: Stare Gliwice	0,0401 ha Użytek: B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Wiejskiej.	2 MN/U/n – tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy - nowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21.12.2021 r. wg stawek: - 1,50 zł/m ² /rok + VAT za rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, - 2,00 zł/m ² / rok + VAT za grunt pod tymczasowe objekty budowlane.	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 13.12.2022 do 03.01.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*