

**Zarządzenie nr PM-7282/2023**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 25 stycznia 2023 roku**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej przy Placu Piastów w Gliwicach i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy Placu Piastów, obejmującą działkę nr **405/3**, obręb **Centrum**, o powierzchni całkowitej 0,0526 ha, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00048534/7 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres trzech lat z przeznaczeniem terenu pod obiekt handlowo-usługowy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/1/2023 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/1/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/1/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**

**WYKAZ nr ZDM/1/2023**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-7282/2023 z dnia 25.01.2023 zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>KW:</b> <b>GL1G/000485</b> <b>34/7</b>  <b>Działka nr:</b> <b>405/3</b>  <b>Obręb:</b> <b>Centrum</b>	Powierzchnia całkowita: 0,0526 ha  Użytek: dr	Nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone przy Placu Piastów	Tereny ulic zbiorczych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na obiekt handlowo-usługowy          Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022       wg stawki: 24,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za teren pod obiekt handlowo-usługowy	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 25.01.2023 do dnia 15.02.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Aleksandra Wysocka**