

**ZARZĄDZENIE nr PM-7434/2023
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 02 marca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Rzeczyckiej i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Rzeczyckiej, obejmującą część działki nr **324**, obręb **Stare Łabędy**, o łącznej powierzchni całkowitej 0.4330 ha, użytek „dr” i „Bi”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00045784/3 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres trzech lat z przeznaczeniem pod zagospodarowanie drobną zielenią.
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 3/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 3/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 3/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr 3/2023
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
nr PM-7434/2023 z dnia 02.03.2023 zawierający opis i warunki oddania w
dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/000457 84/3 Dz. nr 324 Obręb: Stare Łąbedy.	4330 m ² Użytki: dr - 4306 m ² Bi - 24 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Rzeczyckiej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: 1,80 zł/m² rocznie za teren pod zagospodarowanie zielenią	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 02.03.2023 r. do dnia 23.03.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.