

**Zarządzenie nr PM-7493/2023**

**Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 15 marca 2023 roku**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej przy ulicy Królewskiej Tamy w Gliwicach oraz zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ulicy Królewskiej Tamy, obejmującą działkę nr **524/2**, obręb **Łąki Kłodnickie**, o powierzchni całkowitej 0,5064 ha, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00056984/5 oraz zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/6/2023 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/6/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/6/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**

**WYKAZ nr ZDM/6/2023**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-7493/2023 z dnia 15.03.2023 zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/000569</b> <b>84/5</b>  <b>Działka nr:</b> <b>524/2</b>  <b>Obręb:</b> <b>Łąki</b> <b>Kłodnickie</b>	Powierzchnia całkowita: 0,5064 ha  Użytek: dr	Nieruchomość stanowiąca własność Miasta Gliwice, położona przy ulicy Królewskiej Tamy	Tereny zabudowy jednorodzinnej szeregowej  Tereny ulic lokalnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowego ogrodu          Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022          wg stawki: 1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod ogrodem przydomowym	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 15.03.2023 do dnia 05.04.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**