

Zarządzenie nr PM-7722/2023
Prezydent Miasta Gliwice
z dnia 8 MAJA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Województwa Śląskiego, będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 693, obręb Stare Miasto.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), uchwały nr XLVI/960/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Województwa Śląskiego, będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 693 w obrębie Stare Miasto, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7392/2023 z dnia 20 lutego 2023 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Śląskiego, będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 693 w obrębie Stare Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 30 lat w trybie bezprzetargowym oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Województwa Śląskiego, będącą w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Bednarskiej 7, ul. Bednarskiej 9 i ul. Dolnych Wałów 3, obejmującą działkę nr 693, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0993 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00009228/4 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 30 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Centrum Kultury Victoria w Gliwicach.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 42/2023.
- § 3. Wykaz nr 42/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*