

**Zarządzenie nr PM-7867/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 05 czerwca 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego garażu nr 1 usytuowanego w budynku nr 1191 posadowionym na działce nr 785, obręb Sikornik (zlokalizowanej przy ul. Olchowej), stanowiącego własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344);

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata;

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice garaż nr 1 o powierzchni użytkowej 10,46 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku o numerze ewidencyjnym 1191, położonym na nieruchomości gruntowej w Gliwicach (zlokalizowanej przy ul. Olchowej) wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 0,27 części gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 785 o pow. 217 m<sup>2</sup>, obr. Sikornik, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00035552/5.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/DS/228/2023 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Uchylić Zarządzenie Nr PM-3859/2016 z dnia 14.12.2016 r.
- §8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

## Wykaz nr ZGM/DS/228/2023 garażu przeznaczonego do sprzedaży

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-7867/2023 z dnia 05.06.2023 r.

Położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana  przy ul. Olchowej  obręb:  Sikornik  działka nr: 785 księga wieczysta: GL1G/00035552/5	powierzchnia gruntu:    217	jedno kondygnacyjny budynek garażowy wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć elektryczną	sprzedaż udziału w prawie własności gruntu	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	56.576,00	0,27	15.276,00	29.200,00
Nieruchomość lokalowa:  garaż nr 1	powierzchnia użytkowa garażu:  10,46	garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych	odpłatne przeniesienie prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 05.06.2023 r. do 26.06.2023 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 17.07.2023 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym