

**Zarządzenie nr PM-8440/23**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 11 września 2023r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Elsnera.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn.zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w obrębie Żerniki, w ewidencji gruntów i budynków oznaczoną jako działka nr 1592 o pow. 0,0897 ha, użytek: B, W, KW nr GL1G/00053882/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.  
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejącym obiektem gospodarczym.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 168/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 168/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 168/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Wykaz nr 168/2023**  
**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-8440/2023 z dnia 11.09.2023 r;**  
**zawierający opis i warunki oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
KW nr: GL1G/00053882/9 Działka nr: 1592 obręb: Żerniki	Powierzchnia całkowita: 0,0897 ha  Użytek: B, W	Nieruchomość położona w rejonie ul. Elsnera	Teren wód śródlądowych płynących	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 191 m <sup>2</sup> rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejącym obiektem gospodarczym. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022. wg stawek: - 1,80 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunty przeznaczone pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, - 2,50 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunty przeznaczone pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 11.09.2023 r. do 02.10.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

**Aleksandra Wysocka**  
**Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice**