

**Zarządzenie nr PM-8444/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 11 września 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na południe od ul. Daszyńskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ul. Daszyńskiego, obejmującą działkę 481, część o pow. 0,4150 ha, (pow. całk. 1,0190 ha), KW GL1G/00029778/0, dz. nr 482, o pow. 0,2120 ha, KW GL1G/00029778/0, dz. nr 489, o pow. 0,3255 ha, KW GL1G/00074510/4, dz. nr 490, część o pow. 0,0200 ha, (pow. całk. 0,3267 ha), KW GL1G/00074510/4, dz. nr 491, część o pow. 0,0180 ha, (pow. całk. 0,3295 ha), KW GL1G/00029778/0, oraz dz. nr 492, o pow. 0,3214 ha, KW GL1G/00029778/0, obręb Ostropa Pola i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 180/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 180/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 180/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

WYKAZ nr 180/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 8444/2023 z dnia 11.09.2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>GL1G/0029</u> <u>778/0</u> Dz. nr 481	1,0190 ha Użytek: RIVb, LsIV	Nieruchomości położone na południe od ul. Daszyńskiego.	Tereny rolnicze.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne o łącznej powierzchni 1,3119 ha. Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki:	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 482	0,2120 ha Użytek: RIVb						
Dz. nr 491	0,3295 ha Użytek: RIVb, RV						
Dz. nr 492	0,3214 ha Użytek: RIVb						
<u>KW</u> <u>GL1G/0007</u> <u>4510/4</u> Dz. nr 489	0,3255 ha Użytek: RIVb						
Dz. nr 490	0,3267 ha Użytek: RIVb, PsV, LsIV						
Obręb: Ostropa Pola					Wg. stawki: 0,15 zł/m ² rocznie		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 11.09.2023 r. do dnia 02.10.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*