

ZGM.64940.2023

**Zarządzenie nr PM-8469/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 14 września 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-IV położonego w budynku przy ul. Góry Chełmskiej 48 w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.),

§ 1 i 2 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-IV o powierzchni 104,00 m², położony na parterze budynku przy ul. Góry Chełmskiej 48 w Gliwicach.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2023/182. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-8469/2023
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 14.09.2023

WYKAZ NR ZGM/2023/182 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice / będącej w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice.

| Lp. | Adres i oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości, kondygnacja | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wywoławcza stawka czynszu w I przetargu | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat |
|-----|---|---|---|---|-----------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | ul. Góry Chełmskiej 48 działki nr: 155/1, 155/2, 156 obręb: Kłodnica GL1G/00036622/4 | 1063 m ² ul. Góry Chełmskiej 48/U-IV, pow. 104,00 m ² (parter) | Lokal użytkowy | Najem na czas nieoznaczony | Przetarg nieograniczony | 9,00 zł/m ² netto miesięcznie. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec zmianie. | Zgodnie z umową najmu |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 14.09.2023 do dnia 05.10.2023, a także zamieszcza się na stronie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym