

**ZARZĄDZENIE nr PM-294/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 12 lipca 2024 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Tytusa Chałubińskiego i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt 5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Tytusa Chałubińskiego w Gliwicach, obręb Żerniki, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00023067/1 obejmującą działkę nr 199/2, , o pow. całkowitej 0,0855 ha, użytek „B” oraz działkę nr 1637 , o pow. całkowitej 0,0671 ha, użytek „dr” i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 144/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 144/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 144/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**WYKAZ nr 144/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-294/2024 z dnia 12-07-2024 r. zawierający opis i warunki**  
**wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00023067/1  Dz. nr 199/2	0,0855 ha  użytek: B	Nieruchomości położone przy ulicy Tytusa Chałubińskiego	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.)	Płatne rocznie do 1-go października danego roku
KW: GL1G/ 00023067/1  Dz. nr 1637  Obręb: Żerniki	0,0671 ha  użytek: dr			Dzierżawa na okres do 3 lat		wg stawki rocznej: 1,80 zł/m <sup>2</sup> rekreacyjny ogród przydomowy urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	

**UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 12-07-2024 r. do dnia 2-08-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym