

ZARZĄDZENIE nr PM-420/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 lipca 2024 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz § 5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Toszeckiej w Gliwicach, obręb Kłodnica, obejmującą działkę nr 949, , o pow. całkowitej 0,1898 ha, użytek „B”, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00059373/0 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem na teren zagospodarowany zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości przyległej
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 173/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 173/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 173/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 173/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-420/2024 z dnia 31-07-2024 r. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW: GL1G/ 00059373/0 Dz. nr 949 Obręb: Kłodnica | 0,1898 ha użytek: B | Nieruchomości położone przy ulicy Toszeckiej | Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na teren zagospodarowany zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości przyległej Dzierżawa na okres do 3 lat | Bezprzetargowa | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawki rocznej: 1,80 zł/m ² rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | Płatne rocznie do 1-go października danego roku |

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 31-07-2024 r. do dnia 21-08-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym