

**Zarządzenie nr PM-695/2024
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 08 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na zachód oraz na wschód od ulicy Knuruwskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na zachód oraz na wschód od ulicy Knuruwskiej, oznaczoną w ewidencji jako działka nr 1425 o powierzchni 1,0350 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00037949/9, działka nr 1486/2 o powierzchni 3,7500 ha (powierzchnia całkowita 4,0042 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00089981/4, działka nr 1503 o powierzchni 2,9224 ha, działka nr 1507 o powierzchni 0,7368 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1G/00038151/5, działka nr 1412, o powierzchni 0,5723 ha, KW GL1G/00042747/1 oraz działka nr 1432, o powierzchni 0,5016 ha, KW GL1G/00038268/8 i zawrzeć nową i kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 256/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 256/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 256/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

JAROSŁAW ZIĘBA*

WYKAZ nr 256/2024

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-695/2024 z dnia 08.10.2024 r. zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>7949/9</u> Dz. nr: 1425	1,0350 ha Użytek: RIIIa, RIIIb	Nieruchomości położone w Gliwicach, na zachód i na wschód od ul. Knurowskiej.	Tereny rolne; Tereny zabudowy usługowej i wielkopowierzchniowych obiektów handlowych – nowe;	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne o pow. 9,5181 ha	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki:	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0008</u> <u>9981/4</u> Dz. nr 1486/2	4,0042 ha Użytek: RIIIb, RIVa, ŁIII, W- ŁIII		Tereny zieleni niskiej i wysokiej;	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<u>KW:</u> <u>GL1G/0003</u> <u>8151/5</u> Dz. nr 1503	2,9224 ha Użytek: RIIIb, RIVa		Tereny wód powierzchniowych śródlądowych.		Wg. stawki: 0,15 zł/m ² rocznie		
Dz. nr 1507	0,7368 ha Użytek: RIIIb, RIVa						
<u>KW:</u> <u>GL1G/0003</u> <u>8268/8</u> Dz. nr 1432	0,5016 ha Użytek: RIVa,						
<u>KW:</u> <u>GL1G/0004</u> <u>2747/1</u> Dz. nr 1412	0,5723 ha Użytek: RIIIa, RIIIb						
Obręb: Bojków							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 08.10.2024 r. do dnia 29.10.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

JAROSŁAW ZIĘBA*