

**Zarządzenie nr PM-818/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 29 października 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na płu od ul. Daszyńskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1456), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na płu od ul. Daszyńskiego, obejmującą działkę nr 312/2 o pow. 0,0400 ha (powierzchnie całkowite działki wynosi 0,0447 ha), KW nr GL1G/00091954/3, obręb Nowe Miasto i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na plac gospodarczy pod kontenery na odpady komunalne segregowane, miejsca postojowe oraz zagospodarowanie zielenią.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 285/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 285/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 285/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 285/2024****stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-818/2024 z dnia 29.10.2024 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.**

| Oznaczenie nieruchomości  | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości                                 | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy                          | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat                            |
|---|--|--|---|--|--|--|---|
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5  | 6  | 7  | 8   |
| Działki nr:<br><b>312/2</b><br><br>KW nr<br>GL1G/00091954/3<br><br>Obręb:<br><b>Nowe Miasto</b> | 0,0447 ha<br>Użytek: Bi                      | Nieruchomość położona na płn. Od ul. Daszyńskiego. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: <b>12 MN-</b> tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy. | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o łącznej powierzchni 0,0400 ha na stanowisko pojemników na odpady komunalne, miejsca postojowe oraz zieleń.<br><br>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. wg stawek:<br>2,00 zł/m <sup>2</sup> /rocznie z przeznaczeniem na stanowisko pojemników na odpady segregowane,<br>1,80 zł/m <sup>2</sup> /rocznie z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią,<br>0,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych, II strefa. | Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca |

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.10.2024 r. do dnia 19.11.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*