

Zarządzenie nr PM-834/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, garażu usytuowanego w budynku nr 21, posadowionym na działce nr 13, obręb Żerniki Las zlokalizowanej przy ul. Elsnera 5, stanowiącego własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

Uchwały NR LV/1164/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu garaży

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, stanowiący własność Miasta Gliwice garaż o powierzchni 25,66 m², znajdujący się w budynku o numerze ewidencyjnym 21, położonym na nieruchomości gruntowej w Gliwicach przy ul. Elsnera 5, wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 0,12 w części gruntu na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 13, obręb Żerniki Las, o powierzchni 869 m², dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00044532/5.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia nr ZGM/DS/297/2024 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Wykaz nr ZGM/DS/297/2024 garażu przeznaczonego do sprzedaży.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-834/2024 z dnia 30.10. 2024 r.

Położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości /Sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł)	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: ul. Elsnera 5 obręb: Żerniki Las działka nr: 13 księga wieczysta: GL1G/00044532/5	Powierzchnia gruntu: 869	Dwa budynki I kondygnacyjne i jeden budynek II kondygnacyjny wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	Sprzedaż ułamkowej części działki	Tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej	262.421,00	0,12	31.491,00	43.198,00
Nieruchomość lokalowa: garaż	Powierzchnia użytkowa garażu: 25,66	Garaż na parterze, składa się z 1 pomieszczenia, bez pomieszczeń przynależnych.	Sprzedaż prawa własności		-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 30.10. 2024 r. do 20.11.2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 11.12.2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym