

Zarządzenie nr PM-9262/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 31 STYCZNIA 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej 1, obejmującej działkę nr 1250 w obrębie Szobiszowice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2024 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej 1, obejmującej część działki nr 1250 w obrębie Szobiszowice, o powierzchni 0,0108 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0509 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00034230/5.
- § 2. Wykaz nr 22/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wraz z wykazem nr 22/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 22/2024

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-...9262.../2024 z dnia 31.01.2024 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr 1250 KW nr GL1G/00034230/5 Obręb Szobiszowice	0,0509 ha <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Floriańskiej 1.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 6MN – teren mieszkaniowy o niskiej intensywności zabudowy - istniejący.	Dzierżawa terenu o powierzchni 0,0108 ha z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. obiektu handlowo-usługowego. Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM - 6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawki: - 15,00 zł/m ² /m-c + VAT za gruntu pod obiektami kubaturowymi wykorzystywanymi na prowadzenie działalności gospodarczej, - 1,50 zł/m ² /m-c + VAT za gruntu zagospodarowany jako dojazd/dojście.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.	Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana nie częściej niż 1 raz w roku, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 31.01.2024 r. do dnia 21.02. 2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym