

**Zarządzenie nr PM-9375/2024
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela, udziału wynoszącego 1/2 części prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku przy ul. Wolności 36.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.);

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35, art. 37 ust. 2, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.);

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata;

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela, stanowiący własność miasta Gliwice udział w wysokości 1/2 w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 47,90 m² dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00083304/3, znajdującego się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Wolności 36, z którym związany jest udział wynoszący 0,0225 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 68 o pow. 2617 m², obr. Przyszówka dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00046059/9. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 6,60 m².
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/DS/48/2024 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Wykaz nr ZGM/DS/48/2024 w sprawie sprzedaży.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-9375/2024 z dnia 27.02.2024 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości istniejącego uzbrojenia	Forma przekazania nieruchomości.	Przeznaczenie	Nr lokalu /numer księgi wieczystej/ powierzchnia (m ²) /cena posiadanego udziału (1/2) w prawie do lokalu (zł)
1	2	3	4	5	6
ul. Wolności 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44 dz. nr 68 obręb: Przyszówka KW GL1G/00046059/9	2617	Budynek III kondygnacyjny instalacje: wod-kan, elektr., gaz, c.o. c.w.	sprzedaż ½ udziału w prawie własności do lokalu mieszkalnego	tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Klatka nr 36 Lokal nr 2 KW GL1G/00083304/3 47,90 106 808,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 27.02.2024 r. do 19.03. 2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 09.04.2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym