

**Zarządzenie nr PM-9504/2024
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 26 MARCA 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ulicy Warszawskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ulicy Warszawskiej, obejmującą część działki nr 143 o pow. 0,0032 ha, działkę nr 144 o pow. 0,0020 ha, działkę nr 176 o powierzchni 0,0017 ha, KW GL1G/00035656/4, działkę nr 175, o pow. 0,0013 ha oraz działkę nr 137 o część o pow. 0,0006 ha, (pow. całk. 0,0308 ha) KW GL1G/00035657/1, obręb Zatorze i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy obiekt handlowy oraz sezonową działalność gastronomiczną.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 79/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 79/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 79/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

WYKAZ nr 79/2024

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 9504 /2024 z dnia 26 MARCA 2024 r.
zawierający opis warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu
wieczystym miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>5656/4</u> Dz. nr 143	0,0032 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Warszawskiej	Tereny usługowo-produkcyjne	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej – tymczasowy obiekt handlowy oraz sezonowa działalność gastronomiczna.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: Wg. stawki: 15,00 zł/m ² miesięcznie za teren pod tymczasowym obiektem handlowym	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-tego dnia każdego miesiąca.
Dz. nr 144	0,0020 ha Użytek: Bi						
Dz. nr 175	0,0017 ha Użytek: Bi						
Dz. nr 176	0,0013 ha Użytek: Bi						
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>5657/4</u> Dz. nr 137	0,0308 ha Użytek: B			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	6,00 zł/m ² miesięcznie za teren zagospodarowany sezonową działalnością gastronomiczną		
Obręb: Zatorze							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 26.03.2024 r. do dnia 16.04.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka*