

Zarządzenie Nr PM-1245/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 11 lutego 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach ulicy Władysława Sikorskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Sikorskiego, część działki nr **1034**, o pow. 0,0527 ha (pow. całkow. 0,0879 ha), KW GL1G/00079875/5, obręb **Sośnica** i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjne ogród działkowy**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 3/2025 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 3/2025 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 3/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Jarosław Zięba*

Wykaz nr 3/2025

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-1245/2025 z dnia 11.02.2025 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr GL1G/0007987 5/5 Działka nr 1034 Obręb: Sośnica	0,0879 ha Użytek: B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Władysława Sikorskiego .	31 MN - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 05 KDZ 1/2 - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogród działkowy o łącznej powierzchni 527 m ² Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. Wg stawki: 0,35 zł/m ² netto rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 11.02.2025 r. do dnia 04.03.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Zastępca Prezydenta Miasta
Jarosław Zięba***

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*