

**ZGM.21370.2025**

**Zarządzenie nr PM-1419/2025  
Prezydenta Miasta Gliwice  
z dnia 28 marca 2025 r.**

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-II położonego w budynku przy ul. Kłodnickiej 13 w Gliwicach.

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1465 z późn. zm),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.),

§ 1 i 2 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-II o powierzchni 63,99 m<sup>2</sup>, położony na parterze i poddaszu budynku przy ul. Kłodnickiej 13 w Gliwicach, dz. nr 1188, obr. Stare Miasto.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/DL/6/2025. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Jarosław Zięba**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
nr **PM-1419/2025** Prezydenta Miasta  
Gliwice z dnia 28-03-2025 r.

WYKAZ NR ZGM/DL/6/2025 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości, kondygnacja	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu w I przetargu	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	działka nr: 1188 obręb: Stare Miasto (w rejonie ul. Kłodnickiej 13) GL1G/00038283/9	208 m <sup>2</sup> ul. Kłodnicka 13/U-II, pow. 63,99 m <sup>2</sup> (parter i poddasze)	Lokal użytkowy	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec zmianie.	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 28-03-2025 r. do dnia 18-04-2025 r., a także zamieszcza się go na stronie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Jarosław Zięba**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*