

**Zarządzenie nr PM-1468/2025**  
**Prezydent Miasta Gliwice**  
**z dnia 03 kwietnia 2025 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 38, obejmującej działkę nr 83 w obrębie Trynek.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.); uchwały nr XI/193/2025 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 38, obejmującej działkę nr 83 w obrębie Trynek; zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1246/2025 z dnia 11 lutego 2025 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 38, obejmującej działkę nr 83 w obrębie Trynek, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 38, obejmującą działkę nr 83 w obrębie Trynek, o powierzchni 0,0622 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00020914/3 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 10 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. myjni samochodowej.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 21/2025.
- § 3. Wykaz nr 21/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*