



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

Katowice, 30 września 2015r.

WOOS.4210.28.2015.MK2.5

06-02
WPŁYNĘŁO 2.10.2015
NR. 619

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 3 sierpnia 2015 r. z Pana Tomasza Kacprowicza działającego w imieniu Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach

postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Wykonanie wariantowej koncepcji techniczno – architektonicznej w ramach inwestycji Zachodnia Brama Metropolii Silesia – Centrum Przesiadkowe w Gliwicach. Etap I – Centrum Przesiadkowe wraz z drogami dojazdowymi, dojściami pieszymi, tunelem podziemnym i infrastrukturą techniczną”.
- II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko jako zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2013, poz. 1235 ze zm.). W szczególności raport powinien zawierać:
 - podanie propozycji poziomów dopuszczalnych hałasu przenikającego do środowiska zgodnie z zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem zróżnicowanych poziomów hałasu dla dróg, terenów dworca i parkingów,
 - mapę sytuacyjno-wysokościową z naniesionymi (na jednej mapie ze skalą i azymutem),
 - granicą terenów podlegających ochronie akustycznej zgodnie z obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego,
 - zasięgiem oddziaływania akustycznego projektowanego przedsięwzięcia,
 - opis metod prognozowania przewidywanych oddziaływań,
 - opis działań mających na celu minimalizację uciążliwości akustycznej przedsięwzięcia (dostępne rozwiązania techniczne technologiczne i organizacyjne),
 - opis modelu obliczeniowego i jego walidację.

UZASADNIENIE

Pan Tomasz Kacprowicz, działający na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Pana Grzegorza Wieczorka p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Gliwicach, wnioskiem zn. AAG/15/0018/06-02 z 3 sierpnia 2015 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Wykonanie wariantowej koncepcji techniczno – architektonicznej w ramach inwestycji Zachodnia Brama Metropolii Silesia – Centrum Przesiadkowe w Gliwicach. Etap I – Centrum Przesiadkowe wraz z drogami dojazdowymi, dojazdami pieszymi, tunelem podziemnym i infrastrukturą techniczną”. W związku z wezwaniem RDOŚ w Katowicach z 10 sierpnia 2015 r. wniosek został uzupełniony pismem z 10 sierpnia 2015 r. zn. AAG/15/0018/06-02_2 (data wpływu do tut. organu 18 sierpnia 2015 r.) oraz pismem z 1 września 2015 r. zn. AAG/15/0018/06-02_3.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 55, 56, 60, 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213 poz. 1397 ze zm.). Zgodnie z decyzją nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dziennik Urzędowy Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 27 marca 2014r. poz.25) działki o numerach ewidencyjnych 371/4, 442/1, 445/1, 445/1, 368/4 obręb Centrum stanowią teren zamknięty. Wobec tego, zgodnie z art. 75 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach.

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie, na którym obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze w Gliwicach, przyjęty uchwałą nr XXXVII/1090/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010 roku (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 188 z dnia 16 września 2010 roku, póź. 2909),
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmujący część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, przyjęty uchwałą nr XXXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010 roku (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 188 z dnia 16 września 2010 roku, poz. 2908),
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta, przyjęty uchwałą nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 15 lutego 2006r., poz. 481),
- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta, przyjęta uchwałą nr XLVII/1039/2014 Rady Miasta Gliwice z dnia 6 listopada 2014 roku (Dz. Urz. Wojew. Śląskiego z 2014 roku, póź. 5957).

Pismem z 2 września 2015 r. zn. WOŚ.4210.28.2015.MK2.4 zgodnie z art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku tut. organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach o opinię co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach postanowieniem z 17 września 2015 r. zn. NS/ZNS-G-523-54(1)/15 ustalił brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia.

Liczba stron postępowania przekracza 20, zatem zastosowano przepisy art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), powiadamiając o wszczęciu postępowania i o wystąpieniu do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach obwieszczeniem z 2 września 2015 r. zn. WOŚ.4210.28.2015.MK2.2. Obwieszczenie zamieszczono na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach. Obwieszczenie przekazano pismem z 2 września 2015 r. do Urzędu Miejskiego w Gliwicach, który zwrócił ww. obwieszczenie wraz z adnotacją o okresie wywieszenia i zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej. Do dnia wydania niniejszego postanowienia żadna ze stron postępowania nie zgłosiła się do tut. organu, aby zapoznać się z aktami sprawy. Nie wniesiono też uwag i wniosków.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę centrum przesiadkowego wraz z zagospodarowaniem terenu, przebudową układu komunikacyjnego, budową obiektów zaplecza administracyjno-socjalno-sanitarno-gospodarczego, remontem dróg i niezbędną infrastrukturą techniczną realizowanego w Gliwicach, Gmina Gliwice, na działkach o numerach ewidencyjnych: 130, 131, 132, 133, 138, 139, 140, 146, 147, 148, 150, 151 156, 172, 173, 867, 882, 883, 269, 232, 233 obręb Zatorze, Gliwice oraz 5/2, 5/4, 5/5, 19, 23, 24, 25, 27, 28, 15/2, 12/2, 12/3, 158, 182, 183, 184, 188, 189/1, 189/2, 191, 368/1, 368/3, 368/4, 368/9, 371/1, 371/5, 371/6, 378/1, 378/2, 379, 380, 381, 382, 435, 439, 440, 441, 442/1, 442/2, 443, 444, 445/1 i 445/2 obręb Centrum, Gliwice.

Zakres inwestycji obejmować będzie m.in.:

- prace rozbiórkowe, w tym:
 - rozbiórka obiektów w obszarze przeznaczonym na centrum przesiadkowe, w tym infrastruktury kolejowej (peronów żelbetowych, torów kolejowych i trakcji, infrastruktury podziemnej), rozbiórka wolnostojących garaży dla samochodów osobowych,
 - rozbiórka obiektów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu tj. trzech budynków obecnie nieużytkowanych, zlokalizowanych przy granicy z terenem kolejowym;
 - rozbiórka obiektów kolidujących z przebudową węzłów komunikacyjnych łączących centrum przesiadkowe z układem komunikacyjnym miasta: budynków przy ul. Warszawskiej w pobliżu ronda im. Lecha Kaczyńskiego, likwidacja stacji paliw, rozbiórka budynku w pobliżu skrzyżowania przy ul. Tarnogórskiej;
- wycinkę zieleni wysokiej i niskiej kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu;
- niwelację terenu – wyprofilowanie istniejących skarp od strony zabudowy mieszkaniowej, zastąpienie części skarp murami oporowymi, wyrównanie terenu po likwidacji torów kolejowych i peronów, wykonanie naczółków, wałów i skarp związanych z poprowadzeniem drogi wewnętrznej pokonującej różnice poziomu terenu;

- wznoszenie budynków i obiektów budowlanych obsługi centrum przesiadkowego:
 - budowę budynku głównego o 2 kondygnacjach, obsługującego podróżnych o powierzchni około 1 000 m²,
 - budowę budynku uzupełniającego, obsługującego centrum przesiadkowe o funkcji technicznej i do obsługi pojazdów o powierzchni około 250 m²,
 - lokalizację węzła lub węzłów cieplnych, zapewniających ciepło oraz ciepłą wodę użytkową dla projektowanego centrum przesiadkowego,
 - budowę zadaszenia lub zespołu zadaszeń nad peronami i zatokami autobusowymi o łącznej powierzchni około 15 000 m²,
- budowę układu komunikacji wewnętrznej, w tym:
 - budowa dróg wewnętrznych, ciągów pieszo-jezdných, ciągów pieszych, placów manewrowych dla komunikacji zbiorowej transportu lokalnego, regionalnego, ponadregionalnego, krajowego i międzynarodowego, z wydzielonymi pasami postojów taksówek oraz autobusów, budowa dróg rowerowych i parkingów rowerowych; drogi wewnętrzne utwardzone o długości łącznej około 1 115 m,
 - budowa placów postojowych oraz obsługi technicznej dla pojazdów komunikacji zbiorowej o łącznej powierzchni około 0,65 ha,
 - budowę zespołu placów parkingowych dla samochodów osobowych o łącznej powierzchni około 0,65 ha;
- budowę zespołu dworców:
 - budowa układu zatok autobusowych przelotowych (autobusy miejskie i regionalne) o powierzchni około 1,20 ha,
 - budowa układu zatok autobusowych przelotowych i nieprzelotowych (autobusy ponadregionalne, krajowe, międzynarodowe) o powierzchni około 0,80 ha,
- budowę połączenia centrum przesiadkowego przejściem podziemnym z istniejącymi tunelami sąsiedniego kompleksu dworcowego PKP:
 - budowa przejścia podziemnego pomiędzy istniejącym tunelem a wyspą z wyjściem zadaszonym zlokalizowaną pomiędzy peronami autobusowymi,
 - budowa przejścia podziemnego pomiędzy zakończeniem istniejącego tunelu pod peronem kolejowym z windą, a istniejącym tunelem, który łączy dworzec PKP z terenem centrum przesiadkowego przy ul. Tarnogórskiej (na terenie zamkniętym),
- przebudowę węzłów komunikacyjnych i dróg łączących teren centrum przesiadkowego z układem komunikacji miejskiej:
 - przebudowę ronda im. Lecha Kaczyńskiego na rondo duże 5-wlotowe wraz z przebudową części dróg wlotowych,
 - przebudowa ulicy Składowej oraz przebudową drogi stanowiącej przedłużenie ulicy Toszeckiej – łączna długość około 300 m,
 - przebudowa skrzyżowania przy ul. Tarnogórskiej na 3-wlotowe,
 - przebudowa ul. Tarnogórskiej na odcinku początkowym przy skrzyżowaniu 3-wlotowym na włączeniu Centrum Przesiadkowego – łączna długość około 160 m,
- nasadzenia zieleni urządzonej: zieleni niska (trawniki), średniowysoka i wysoka (szpalery drzew, zieleni izolacyjna);
- rozbudowa sieci, budowa przyłączy i instalacji zewnętrznych, w tym: wodociągowej, sanitarnej, energetycznej, teletechnicznej i ciepłowniczej, w tym budowa sieci kanalizacji deszczowej i sieci kanalizacji sanitarnej o długości powyżej 1 km,
- wykonanie odwodnienia dróg i parkingów oraz terenów utwardzonych, w tym również wykonanie zbiorników retencyjnych z przepompowniami w celu spowolnienia spływu wód deszczowych i roztopowych do środowiska oraz ewentualne wyposażenie systemu kanalizacji deszczowej w urządzenia podczyszczające,

- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych w tym instalacje ochrony ppoż w celu zasilenia w wodę i odprowadzenia ścieków z projektowanych obiektów związanych z centrum przesiadkowym,
- wykonanie elementów sieci i instalacji zasilania obiektów związanych z centrum przesiadkowym w energię elektryczną, w tym budowa stacji transformatorowej w wykonaniu zewnętrznym, kontenerowym zlokalizowanej na terenie centrum przesiadkowego, która będzie przyłączona do sieci rozdzielczej energetyki zawodowej poprzez linię kablową wyprowadzoną z pola liniowego rozdzielnicy SN w istniejącej stacji transformatorowej zakładu energetycznego,
- wykonanie przyłącza sieci ciepłowniczej o długości 200 m do nowoprojektowanego budynku głównego oraz węzła cieplnego w budynku głównym.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z wymaganymi dokumentami i uzupełnieniami, pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustalono, że w przedmiotowym przypadku zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie.

Z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej wynika, że planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji będzie ponadnormatywnie oddziaływać na tereny podlegające ochronie akustycznej. Ponadto etap eksploatacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza, co, na terenie Aglomeracji Górnośląskiej, gdzie występuje przekroczenie standardów jakości powietrza, wymaga oceny wpływu przedsięwzięcia na ten element środowiska i zdrowie ludzi, a zwłaszcza w rejonie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ulicy Udzieli, Kolberga, Warszawskiej, i Tarnogórskiej w związku ze zmianą organizacji i struktury ruchu.

W związku powyższym istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien zostać sporządzony w pełnym zakresie wynikającym z art. 66 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu na klimat akustyczny na terenach podlegających ochronie, co doprecyzowano w sentencji. Przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko pozwoli szczegółowo przeanalizować wpływ analizowanego układu komunikacyjnego, na tereny podlegające ochronie akustycznej, po zastosowaniu wszelkich możliwych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewniających właściwe warunki akustyczne na terenach chronionych, a także oddziaływanie na pozostałe komponenty środowiska.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach 40-032 Katowice, ul. Dąbrowskiego 22, w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia poprzez obwieszczenie bądź jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kacprowicz An Arch Group s.c.
ul. Chorzowska 64
44 – 100 Gliwice

2. Strony postępowania zgodnie a art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie

z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Katowicach

9.1.16
Joanna Dyka
Naczelnik Wydziału Ocen
Oddziaływania na Środowisko

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach
ul. Banacha 4
44-100 Gliwice
2. WOOS a/a